

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Pribiš
so sídlom: Pribiš 141, 027 41 Oravský Podzámok
zástupca: Bc. Rastislav Suroviak, starosta obce
IČO: 00314811
DIČ: 2020561851
Bankové spojenie: VÚB a.s., Dolný Kubín
Číslo účtu: SK94 0200 0000 0000 2292 3332
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: Obecný podnik Pribiš s.r.o., r.s.p.
So sídlom: Pribiš 141, 027 41
IČO: 53680049
DIČ: 2121463905
IČ DPH: SK 2121463905
Bankové spojenie: VÚB a.s., Dolný Kubín
Číslo účtu: SK88 0200 0000 0044 4234 6357
(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Revitalizácia cintorína – vodozádržné opatrenia a výsadba vegetácie
2.2. **Miesto stavby:** Obec Pribiš
Okres: Dolný Kubín

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce - **Revitalizácia cintorína – vodozádržné opatrenia a výsadba vegetácie**
3.2. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby: Revitalizácia cintorína – vodozádržné opatrenia a výsadba vegetácie (ďalej aj „Dielo“)

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;

b) Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,

c) Súťažné podklady z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka dodávateľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

Dielo je určené ako adaptačné opatrenie na zmenu klímy v rámci projektu „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Pribiš – lokality Poľana, Pálenice, Pod Leština“, financovaného z prostriedkov Environmentálneho fondu.

- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 3.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.
- 3.5. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.
- 3.6. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstaráť Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.
- 3.7. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce a odovzdať Dielo do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	26 645,03 eur
DPH 23%:	6 128,36 eur
Cena celkom s DPH:	32 773,39 eur

Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

- 5.2 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
- a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
 - b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
 - c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
 - d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.
- 5.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých prác, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa výkazu-výmer boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.
- 5.4 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' uhradí cenu Diela nasledovne:
- Na základe priebežných faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa dovedy skutočne vykonaných prác, určených na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa Výkazu výmer (rozpočtu) – príloha č. 1 tejto Zmluvy. Súčasťou faktúr sú dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:
 - kópia odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
 - fotodokumentácia priebehu vykonaných prác.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávatel'ovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
 - názov Diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
 - IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
 - číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve),
 - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry,

- fakturačné obdobie,
- musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP).
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.
- 8.4 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.
- 8.5 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.6 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.7 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie proti poškodeniu diela.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 10.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.

- 10.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.3 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.4 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

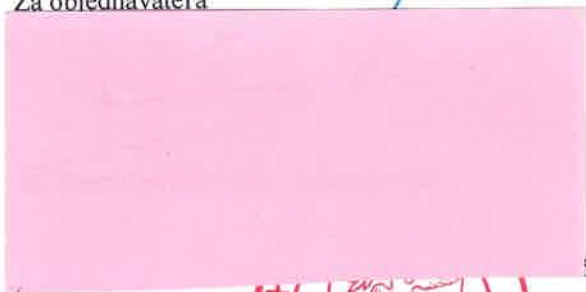
- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť až po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:
- a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov;
 - b) po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie od poskytovateľa finančných prostriedkov – Environmentálny fond.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
- Príloha 1 : Rozpočet

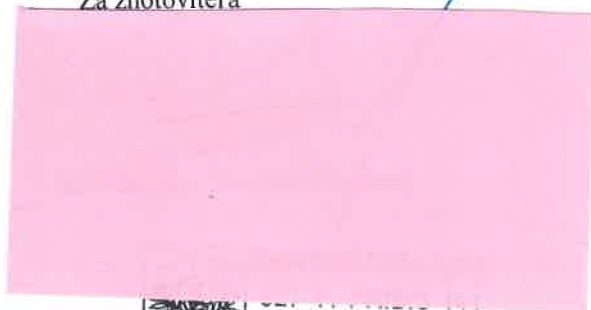
V Pribiši dňa 30.04.2026

Za objednávateľa



V Pribiši dňa 30.04.2026

Za zhotoviteľa



IČO:53 68 00 49
IČ DPH:SK2121463905

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kod: 3/16

Stavba: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

JKSO:

Miesto: Obec Pribiš

KS:

Dátum: 3.10.2025

Objednávateľ:

Obec Pribiš

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov	26 645,03
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	26 645,03
--------------	-----------

DPH základná	23,00%	z	0,00	0,00
znižená	23,00%	z	26 645,03	6 128,36

Cena s DPH	v	EUR	32 773,39
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

IČ DPH:SK2121463905

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 3/16

Stavba: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

Miesto: Obec Pribiš

Dátum: 03.10.2025

Objednávateľ: Obec Pribiš

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	26 645,03	32 773,39
	Revitalizácia cintorína - Pribiš	26 645,03	32 773,39
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		26 645,03	32 773,39

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

Objekt: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

JKSO:

KS:

Miesto:

Datum: 03.10.2025

Objednávateľ:

IČO:

Obec Pribiš

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

26 645,03

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

26 645,03

DPH základná 23,00% z 0,00

0,00

znižená 23,00% z 26 645,03

6 128,36

Cena s DPH

v EUR

32 773,39

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

100:53 68 00 49
IČ DPH:SK2121463905

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

Objekt: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

Miesto: Dátum: 03.10.2025

Objednávateľ: Obec Pribiš

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	26 645,03
HSV - Práce a dodávky HSV	26 645,03
1 - Zemné práce	1 231,64
5 - Komunikácie	20 277,30
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 433,32
99 - Presun hmôt HSV	702,77
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	26 645,03

ROZPOČET

Stavba: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

Objekt: Revitalizácia cintorína - adaptačné opatrenia na zmenu klímy

Miesto: Dátum: 03.10.2025

Objednávateľ: Obec Pribiš

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

26 645,03

HSV - Práce a dodávky HSV

26 645,03

1 - Zemné práce

1 231,64

1	K	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	58,620	3,370	197,55
2	K	612465182	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	58,620	1,780	104,34
3	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste	m3	58,620	0,990	58,03
4	K	184102114.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 400 do 500 mm	ks	12,000	3,198	38,38
5	M	026510003300.S	Drevina listnatá Lipa malolistá - Tilia cordata	ks	6,000	102,990	617,94
6	M	026620002600.S	Krik listnatý Javor tatársky - Acer tataricum	ks	6,000	35,900	215,40

5 - Komunikácie

20 277,30

7	K	564710111.S1	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 4-8 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm	m2	234,486	6,506	1 525,57
8	K	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm po zhut. hr. 200 mm	m2	234,486	10,250	2 403,48
9	M	592460002700.S	Dlažba napr. EKORASTER Bloxx betónový blok sivý	ks	8 460,000	0,830	7 021,80
10	K	596913113.S	Kladenie dlažby z plastových vegetačných tvárnic plochy nad 100 m2	m2	234,486	4,110	963,74
11	M	284520000400.S	Drenážna dlažba napr. ECORASTER BLOXX 330x330x50 mm	ks	2 115,000	3,954	8 362,71

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 433,32

12	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	420,000	5,500	2 310,00
13	M	5921745100	Obrubník betónový A 1/828	ks	420,000	3,500	1 470,00
14	K	936124122	Osadenie parkovej lavičky kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad	ks	2,000	48,200	96,40
15	M	55356000-PC03	Lavička parková s operadlom	ks	2,000	150,360	300,72
16	K	936104212	Osadenie odpadkového koša kotevnými skrutkami na pevný podklad	ks	2,000	35,600	71,20
17	M	55356000-PC01	Kôš odpadkový	ks	2,000	92,500	185,00

99 - Presun hmôt HSV

702,77

19	K	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	103,806	6,770	702,77
----	---	-----------	---	---	---------	-------	--------